

De overwonnen
obstakels bij het
realiseren van het
collectieve dak:
Mendelcollege

15 juni 2021

Onze energiecoöperatie



Project in het kort

- ✓ Zonnestroomdak op het Mendelcollege:
 - ✓ 6 daken met zonnepanelen
 - ✓ Totaal 776 zonnepanelen
 - ✓ 1070 zonnestroomdelen
 - ✓ Productie 230.000 kWh
 - ✓ 113 deelnemers
 - ✓ start productie 2 juni 2021

Projectfases

- ✓ Fase 1: Voor de start van een project
 - ✓ Acquisitie van daken
 - ✓ Intentieverklaring
- ✓ Fase 2: Ontwikkeling van een project:
 - ✓ Haalbaarheidsonderzoek:
 - ✓ Onderzoek dakconstructie
 - ✓ Offertes aanvragen o.a. bij installateurs
 - ✓ Recht van opstal
 - ✓ Voorlopige inschrijvingen van deelnemers
 - ⇒ **Haalbaarheid, businesscase**
 - ✓ 80% betaald, dan starten
- ✓ Fase 3: Realisatie

Fase 1

Voor de start van het project

- ✓ Dak werd aangedragen door SKE en een buurtinitiatief.
- ✓ Eerste contact SKE 2017, 2018 start verkenning van de daken
- ✓ Besluitvorming over de intentieovereenkomst werd door het Mendel gestopt vanwege positiewisselingen personeel en vertrek van de directeur.

Fase 1

Nodig voor overwinnen obstakels

Obstakel

Vinden van daken, doorlooptijd om te komen tot een intentieverklaring lang, slaagt niet altijd en niet goed te plannen

✓ Oplossing:

- ✓ Lange adem
- ✓ Pijprij met potentieel te realiseren daken ten behoeve van voortgang

Eind fase 1 Tekenen intentie- verklaring

Onze energiecoöperatie



Fase 2

Ontwikkeling van het project (1)

Onze energiecoöperatie

Obstakels:

- ✓ Dakonderzoek;
 - ✓ Niet alle daken bleken geschikt vanwege belastbaarheid. Nader onderzoek nodig.
 - ✓ Grind moest worden verwijderd. Kostbaar.
- ✓ Installatie ontwerp/offerte traject
 - ✓ Huidige aansluitingen niet geschikt voor een hele installatie. Installatie moest in drie delen worden gesplitst.
 - ✓ Nieuwe configuratie
 - ✓ Overleg met de belastingdienst
 - ✓ Overleg met het energiebedrijf

Fase 2 Ontwikkeling van het project (2)

Onze energiecoöperatie

Obstakels

Externe druk op projectvoortgang:

- ✓ Beëindiging nieuwe postcoderoos regeling zette druk op de voortgang
 - ✓ Voor 1 april moest aanwijzing zijn aangevraagd bij de belastingdienst
 - ✓ eis installatie(onderdelen) ter plekke waren (dus aangeschaft).

Fase 2

Overwinnen

obstakels

Obstakel

- ✓ Bijzondere kosten die niet passen binnen de businesscase.
- ✓ Oplossing:
- ✓ Subsidiemogelijkheid voor het dekken van deze bijzondere kosten.

Fase 3 Realisatie van het project

Onze energiecoöperatie

Na accoord op de businesscase

- ✓ Vanwege de deadline van 1 april die was gesteld door de belastingdienst, zodra de businesscase rond was, alles op alles gezet in de communicatie om de leden zo spoedig mogelijk te werven. Opdracht bij 80% betalingen ontvangen.

Fase 3 Realisatie van het project

Onze energiecoöperatie

Obstakels bij de realisatie

- ✓ Vanwege het ivm corona gewijzigde lesrooster van de school moesten de werkzaamheden worden gestopt.
 - ✓ Het gehele project moest opnieuw worden gepland.
 - ✓ Gevolg behoorlijke vertraging
- ✓ Vanaf 2 juni produceert het dak duurzame elektriciteit.